

Eik

---

# Hálvársroknaskapur / Interim Report H1

---

2012

---



---

## Innihald / Contents

---

Leiðslufrágreiðing / Management Review	4
Rakstrarroknskapur / Income Statement	10
Fíggjarstøða / Balance Sheet	11
Uppgerð av broyting í eginogn / Statement of changes in equity	12
Solvensuppgerð / Statement of Solvency	13
Notur / Notes	14
Leiðsluátekning / Statement by the Management	24

---

## Leiðslufrágreiðing

### Høvuðsvirksemi

Høvuðsvirksemi bankans er at vera heildarpeningastovnur við at bjóða fíggjárligar tænastur á føroyiska marknaðinum, ið tæna privat-, vinnu- og almennum kundum. Herundir eisini at ráðgeva um innlán, útlán, realkreditt, gjaldsmiðling, ílögur vm.

### Í stuttum

- Úrslitið farna tíðarskeið vísir eitt avlop á 25,2 mió. kr.
- Úrslit áðrenn skatt er 31,1 mió. kr.
- Minkinigin av útlánum bankans er mest sum steðgað
- Innlán er økt við 102 mió. kr. síðani 31. desember 2011
- Niðurskrivingar av útlánum og yvirtiknum ognum á 43 mió. kr., íroknaðar 18 mió. kr. í virðisjavnari
- Yvirdekning í mun til lögarkravda gjaldforið á 279,1%
- Solvensurin við hálvárið er 22,5%
- Roknaður solvenstørvur á 12,1%
- Framhaldandi útlit um positivan rakstur fyri 2012

### Gongdin í búskaparligum viðurskiftum

Gongdin hjá bábankanum er tengd at búskaparligu gongdini í samfelagnum. Broytingin fyrra hálvár 2012 í mun til ultimo 2011 er ikki stórr. Treystitalið hjá Fíggjarmálaráðnum vísir eina lítlra positiva gongd í mun til ultimo 2011.

Arbeiðsloysið er fallið síðani ársenda 2011 og er nú 5,5%. Talið á løntakarum er økt í tíðarskeiðnum. Lønargjaldingar eru øktar í 2012 samanborið við 2011, og útgoldnar lønir í øðrum ársfjórðingu voru tær hægstu seinastu fýra árin.

## Management Review

### Main activity

The Bank's main activity is to be a full-service bank offering financial services on the Faroese market serving retail, corporate and public customers as well as providing advice on deposits, loans, mortgage credit, payment services, investments, etc.

### Highlights

- The result for the preceding period is a profit of DKK 25.2 million
- Result before tax is DKK 31.1 million
- Decline of lending book has stopped
- Deposits have increased by DKK 102 million since 31 December 2011
- Impairments on loans and assets in temporary possession amount to DKK 43 million, including value adjustments of DKK 18 million
- The liquidity excess cover relative to statutory minimum requirement is 279.1 per cent
- Solvency ratio of 22.5 per cent
- Calculated solvency requirement of 12.1 per cent
- Maintain positive outlook for the year 2012

### Development of Economy

The development of the Bank is closely connected to the economic development in the Faroe Islands. The first half of 2012 does not show a significant change compared to year end 2011. The economic sentiment index of the Ministry of Finance indicates a positive development compared to year end 2011.

The unemployment rate has decreased since year end 2011 and is currently at 5.5 per cent. The number of wage earners has increased in the same period. Payment of wages has increased in 2012 compared to 2011 and paid wages in the second quarter of 2012 has been the highest in the last four years.

Fíggjarstöðan hjá flestu vinnukundum tykist batna samanborið við 2011. Hetta kemst fyrst og fremst av, at flestu vinnukundar, sum seinastu árini hava upplivað ein fallandi eftirspurning, hava megnað at innrætta virksemið hareftir og megna nú at fáa ein betri rakstur.

## Gongdin hjá Eik Banki P/F

### Rakstur

Úrslitið hjá bankanum fyrsta hálvár 2012 vísis eitt avlop á 25,2 mió. kr.

Í tíðarskeiðinum eru framdar samlaðar niðurskrivingar upp á lán á umleið 46,4 mió. kr. Frá hesum tali skulu tó dragast 18 mió. kr. frá, sum er virðisjavnán. Hetta merkir, at niðurskrivingar av útlánum til samans vóru 28,4 mió. kr.

Harnæst hevur bankin í tíðarskeiðnum eisini framt niðurskrivingar av yvirtiknum ognum við 14,6 mió. kr.

Farna tíðarskeiðið hevur soleiðis enn verið merkt av handfaring av yvirtiknum ognum við vánaligari góðsku, sum aftur hevur merkt úrslitið hjá bankanum.

Úrslitið áðrenn skatt, javnán av kapitalþortum og niðurskrivingum, vísis eitt avlop á 73 mió. kr.

Rentuinntökurnar netto hjá bankanum eru minkaðar samanlíknad við fyrra hálvár 2011. Minkingu skal haldast upp móti sámansetningini av innlánum og útlánum og við teimum tillaggingum, sum eru farnar fram.

Útreiðslur til starvsfólk og umsiting eru minkaðar fyrra hálvár í 2012 í mun til fyrra hálvár 2011. Minkingu stavar frá tillaggingum av starvsfólkahópinum, sum bankin framdi í 2011 og sum nú síggjast í roknskapinum.

The financial position of most corporate costumers appears to have improved compared to 2011. The majority of corporate customers who have experienced a decline in demand in recent years have succeeded in adjusting their activities according to the new level of demand, and therefore they now have improved operations.

## Development of Eik Banki P/F

### Profit and loss account

The Bank's result for the first half of 2012 is a profit of DKK 25.2 million.

Total impairments on loans and assets taken over in the period amounted to DKK 46.4 million. DKK 18 million which are value adjustments of acquired loans should be deducted from this amount showing total impairments on loans of DKK 28.4 million.

In addition, in the preceding period, impairments of assets in temporary possession amount to DKK 14.6 million.

The preceding period has been influenced by handling acquired low quality assets which consequently has influenced the Bank's result.

The result before tax, value adjustments of assets in temporary possession and impairments shows a profit of DKK 73 million.

The Bank's net interest income has decreased compared to the first half of 2011. The decrease is mainly due to value adjustments of loans in the period.

Staff and administration costs have decreased in the first half of 2012. The decrease is a result of the adjustments in the number of employees made in 2011 which now affects the accounts.

Minkingin í roknskaparpostinum "aðrar rakstrar-útreiðslur" stavar í høvuðsheitum frá minking í Útreiðslum til provisiún orsakað av niðurrindan av skuld við statsveðhaldi.

#### Javnin

Við hálvárið 2012 jævnigaði fíggjarstøðan hjá bankanum við 8,1 mia. kr. samanborið við 7,8 mia. kr. tann 31. desember 2011 og við 13,0 mia. kr. tann 12. oktober 2010.

Minkingin í jævnunum hjá bankanum er sostatt steðgað.

Eftirspurningur eftir lánum hevur verið lágur seinastu árin. Hetta fördi til, at útlánini hjá bankanum minkaðu í 2011. Hóast eftirspurningurin í høvuðsheitum frámvegis er lágur í 2012, er niðurgongdin í útlánum steðgað.

Útlán bankans, sum við ársenda 2011 vóru á 4.968 mió. kr., eru fyrsta hálvár 2012 minkaði til 4.935 mió. kr. Minkingin á 33 mió. kr. skal partvis síggjast saman við niðurskrivingunum, sum eru framdar fyrra hálvár.

Innlán bankans økjast framhaldandi og eru tann 30. juni 2012 á leið 1 mia. kr. störrri enn 12. oktober 2010 og 102 mió. kr. störrri enn 31. desember 2011.

Bankin fíggjar soleiðis útlán við eginpeningi og innlán-um í tráð við yvirskipaða málsetningin hjá bankanum.

#### Eginogn

Av jævnunum tann 30. juni 2012 á 8,1 mia. kr. er eginognin áljóðandi 1,3 mia. kr. og innlán áljóðandi 6,4 mia. kr.

Við hálvárið 2012 var solvensurin hjá bankanum 22,5% móti einum roknaðum solvenstørvi á 12,1%. Löginn ásetur eitt minstamark fyrir solvensi á 8%.

The decrease in the item "other operating expenses" derives primarily from a decrease in commission expenses due to down payment of state guaranteed debt.

#### Balance

The balance amounted to DKK 8.1 billion in the first half of 2012 compared to DKK 7.8 billion on 31 December 2011 and DKK 13.0 billion on 12 October 2010.

The decrease in the balance has thus stopped.

The demand for loans has been low in the last few years. This has led to a decrease in the Bank's lending book in 2011. Although the demand for loans in 2012 is still low, the decline in lending has stopped.

The Bank's lending book, which amounted to DKK 4.968 million by the end of 2011, has decreased to DKK 4.935 in the first half year of 2012. The decrease of DKK 33 million is partly a result of the impairments made in the period.

Deposits continue to increase and at 30 June 2012 they were approx. DKK one billion higher than at 31 December 2011.

The Bank is thus financing lending with equity and deposits in accordance to the Bank's overall objective.

#### Equity

The equity accounts for DKK 1.3 billion, while deposits account for DKK 6.4 billion of the total balance of DKK 8.0 billion at 30 June 2012.

At 30 June 2012, the Bank's solvency ratio was 22.5 per cent against a calculated solvency requirement of 12.1 per cent. Statutory minimum requirement is 8 per cent.

**Gjaldföri**

Eik Banki hevði við hálvárið 2012 ein yvirdekning í mun til lögarkravda gjaldförið á 279,1%.

Av teimum lánum, sum vórðu veitt bankanum við statsveðhaldi, er bert tað eina lánið, á EUR 140 mió. eftir, og verður hetta afturrindað í februar 2013.

**Útlit fyri 2012**

Landsbanki Føroya hevur ikki broytt metingina av 2012 sum vistti at BTÚ í ársins prísum í 2012 fór at økjast við 2%, sum reelt merkti, at búskapurin eisini í 2012 fór at standa í stað, um hædd varð tikið fyri vøkstrinum í brúkaraprístalinum.

Hetta merkir, at korini fyri vøkstri hjá peningastovnum eru avmarkaði.

Leiðslan væntar á sama hátt sum við ársbyrjan, at úrslitið fyri 2012 verður eitt avlop.

**Liquidity**

The Bank's liquidity at 30 June 2012 was 279.1 per cent in excess cover relative to the statutory minimum requirement.

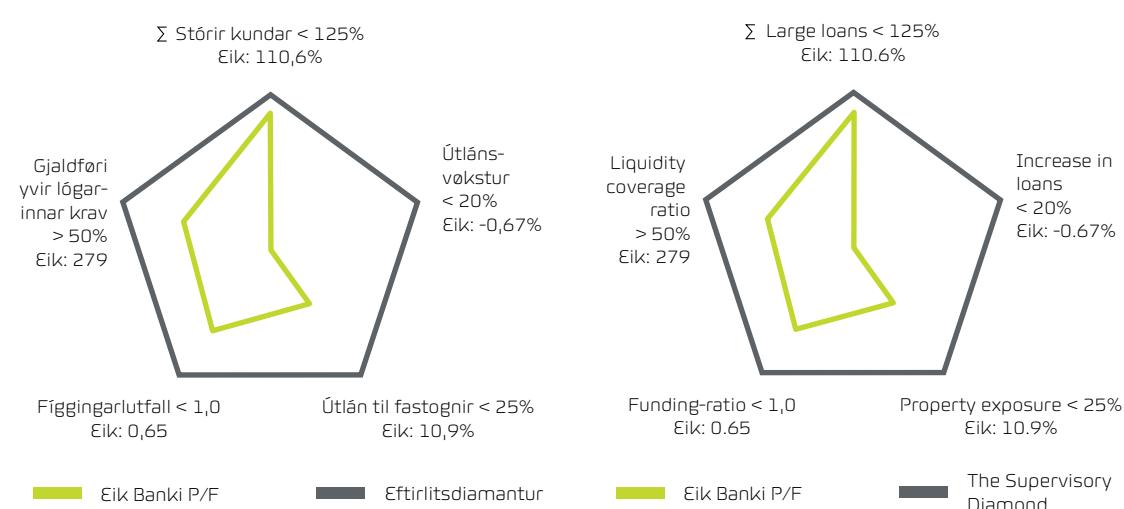
Only one loan raised by the Bank against a government guarantee is still outstanding. The loan amounting to EUR 140 million will be repaid in February 2013.

**2012 Outlook**

Landsbanki Føroya has not changed its forecast for 2012 which showed an increase in GDP by 2 per cent in this year's prices. This means that the economy will continue its standstill in 2012 taking into account the increasing inflation.

The potential for economic growth therefore appears limited.

The Management has not changed its expectations for the year which is expected to be a profit for 2012.



### Eftirlitsdiamanturin

Fíggjareftirlitið gjørdi í 2010 ein eftirlitsdiamant (tilsynsdiamanten) við 5 ýtum, sum mælt værð peningastovnunum at halda seg innanfyri áðrenn árslok 2012.

Hesi ýti knýta seg at markvirðum viðvíkjandi gjaldföri, fíggjærlutfalli, útlánum til fastognir, útlánsvökstur og markvirði fyrir stórar kundar. Við hálvárið 2012 liggur Eik Bæki innanfyri öll hesi 5 ýti.

### Óvissa við inrokning og mätting

Tann mest týðandi óvissan við innrokning og mätting knýtir seg til útlánini og virðisáseting av ognum. Leiðslan metir, at óvissan er á einum stöði, sum er ráðiligt í mun til ársfrásögnina. Vit vísa til lýsingina í notu 1 Nýttur roknkaparhátti.

### Hendingar eftir roknkaparlok

Frá degnum fyrir fíggjærstöðuni til í dag eru ikki farnar

### The Supervisory Diamond

In 2010, the Danish Financial Supervisory Authority presented a supervisory diamond (tilsynsdiamanten) with five values that the financial institutions were recommended to stay within by the end of 2012.

The supervisory diamond stipulates limits regarding liquidity, funding-ratio, property exposure, increase in loans and large loans which the bank should adhere to. At half year 2012 Eik Bæki P/F is within all of these 5 limits.

### Uncertainty in the recognition and measurement

Uncertainties relate primarily to recognition and measurement of loans and the valuation of properties. The management believes that the uncertainty is at a level that is reasonable in respect to the annual report. We refer to the explanations in note 1 Accounting Policies.

### Events after the reporting period

No significant events have occurred after the

---

fram týðandi hendingar, sum ikki er umrøddar í frágreiðingini og sum kunnu ávirka metanina av roknskapinum

**Váðavíðurskifti**

Ongar broytingar eru farnar fram í váða og váðastýringini hjá bankanum síðani ársfrágreiðingin fyrir 2011 varð almannakunngjörd.

Nærri lýsing av váðavíðurskiftum bankans er í váðafrágreiðing, sum er almannakunngjörd á heimasíðu bankans, [www.eik.fo](http://www.eik.fo).

accounting period which may affect the assessment of the financial statements.

**Risk Management**

There have been no recorded changes in risks related to banking operations and resulting in the bank's risk management since the annual report for 2011 was announced.

A more detailed review of the Bank's risk management can be read in the Risk management report, which is published on the Bank's website, [www.eik.fo](http://www.eik.fo).

---

Nota	DKK 1.000	1H 2012	1H 2011
<b>Rakstrarroknskapur / Income Statement</b>			
2	Rentuinntøkur / Interest income	176.797	201.027
3	Rentuútreiðslur / Interest expenses	43.724	64.636
	<b>Rentuinntøkur netto / Net interest income</b>	<b>133.073</b>	<b>136.391</b>
4	Vinningsbýti av partabrøvum v.m. / Dividends on shares, etc.	851	1.217
	Ómaksgjøld og provisiónsinntøkur / Fee and commission income	34.198	33.256
	Útreiðslur til ómaksgjøld og provisiónr / Fee and commission expenses	269	-229
	<b>Rentu- og ómaksgjøld netto / Net interest income and fee income</b>	<b>167.853</b>	<b>171.093</b>
5	Virðisjávnan /Fair value adjustments	5.447	-29.298
6	Aðrar vanlige inntøkur / Other operating income	19.704	1.783
7	Útreiðslur til starvsfólk og umsiting / Staff costs and adm. expenses	91.408	104.191
	Av- og niðurskrivingar af óítökilignum og ítökilignum ognum / Depreciations and write down of intangible and tangible assets	4.790	5.858
	Aðrar rakstrarútreiðslur / Other operating expences	5.720	36.593
8	Niðurskrivingar av útlánum og aðrari ogn / Impairment of loans advances, receivables etc.	46.422	9.308
	Úrslit av kapitalþortum í aðssosieraðum og tilknýttum fyritökum / Incomes from associated and subsidiary undertakings	1.048	-4.214
	Úrslit av fyribils yvirtíknum ognum / Profit/loss (-) of assets in temporary possession	-14.591	14.117
	<b>Úrslit áðrenn skatt / Profit/loss (-) before tax</b>	<b>31.121</b>	<b>-2.469</b>
	Skattur / Tax	5.896	-2.227
	<b>Úrslit / Net profit/loss (-) for the period</b>	<b>25.225</b>	<b>-242</b>
<b>Heildarinntøka / Consolidated statement of comprehensive income</b>			
	<b>Úrslit / Net profit for the period</b>	<b>25.225</b>	<b>-242</b>
	Nettouppskriving av bygningum / Net revaluation of properties	0	0
	Skattur av aðrari heildarinntøku / Tax on other comprehensive income	0	0
	<b>Onnur heildarinntøka til samans / Total other comprehensive income</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Heildarinntøka til samans / Total comprehensive income</b>	<b>25.225</b>	<b>-242</b>

Nota DKK 1.000

1H 2012

2011

## Fíggjarstóða / Balance sheet

		1H 2012	2011
<b>Ogn / Assets</b>			
Kassapeningur og áogn utan uppsögn hjá tjóðbankum / Cash in hand and demand deposits with central banks			
9	Áogn í lánistovnum og tjóðbankum / Claims on credit institutions and central banks	369.496	182.976
10	Útlán og onnur ogn til amortiseraðan kostprís / Loans and other claims at amortised cost	314.077	382.167
	Lánsbrøv til dagsvirði / Bonds at fair value	4.934.979	4.968.084
	Partabrév / Shares	1.780.903	1.634.912
	Kapitalpartar í tilknýttum fyrítökum / Holdings in subsidiary undertakings	91.935	113.966
	Óritökiligar ognir / Intangible assets	20.899	20.457
	Grundöki og bygningar í alt / Land and buildings	22.835	25.421
	- Ílögubygningar / Investment properties	131.185	130.175
	- Fyrisingar- og deildarbygningar / Domicile properties	3.155	0
	Onnur ítokilig ogn / Other tangible assets	128.030	130.175
	Verandi skattaogn / Current tax assets	7.948	7.769
	Útskotin skattaogn / Deferred tax assets	90	79
	Fyribils yvirtíknar ognir / Assets in temporary possession	24.290	30.186
	Onnur ogn / Other assets	299.023	309.468
	Tíðarskeiðsavmarkingar / Prepayments	44.207	34.715
	<b>Ogn tilsamans / Total assets</b>	<b>8.050.916</b>	<b>7.848.967</b>
<b>Skuld / Liabilities</b>			
11	Skuld til lánistovnar og tjóðbankar / Debt to credit institutions and central banks	197.326	145.020
12	Innlán og onnur skuld / Deposits and other debt	6.387.421	6.285.801
	Onnur skuld / Other liabilities	209.024	185.951
	Tíðarskeiðsavmarkingar /Prepayments	40	177
	<b>Skuld tilsamans / Total liabilities</b>	<b>6.793.811</b>	<b>6.616.949</b>
8	Avsett til tap av ábyrgdum / Provisions for loan on collaterals	1.879	2.017
	<b>Avsetningar til skyldur / Provisions for liabilities and charges</b>	<b>1.879</b>	<b>2.017</b>
<b>Eginpeningur / Equity</b>			
	Partapeningur / Share capital	100.000	100.000
	Yvirkursur við partabrévaútgávu / Share premium reserve	1.130.001	1.130.001
	Flutt avlop /Retained profit	25.225	0
	<b>Eginpeningur tilsamans / Total equity</b>	<b>1.255.226</b>	<b>1.230.001</b>
	<b>Skuld, skyldur og eginpeningur tilsamans / Total liabilities</b>	<b>8.050.916</b>	<b>7.848.967</b>
13	<b>Töl, ið ikki eru tikið við í javna / Off-balance sheet items</b>		
	Ábyrgdir v.m. / Guarantees, etc.	746.234	715.773
	Aðrar skyldur / Other commitments	0	600
	<b>Töl, ið ikki eru tikið við í javna, tilsamans / Total off-balance sheet items</b>	<b>746.234</b>	<b>716.373</b>

Uppgerð av broyting í eginogn /  
Statement of changes in equity

	DKK 1.000	Parta- peningur / Share Capital	Yvirkursur við partabréva- útgávu / Share pre- mium account	Flutt avlop / Retained earnings	Tilsamans / Total
Ársbyrjan / Beginning of year		100.000	1.130.001	0	1.230.001
Heildærinntøka / Comprehensive income				25.225	25.225
<b>30. juni 2012</b>	<b>100.000</b>	<b>1.130.001</b>		<b>25.225</b>	<b>1.255.226</b>
Ársbyrjan / Beginning of year		100.000	1.900.000	-514.079	1.485.921
Flutt frá yvirkursgrunni / Transferred from share premium account			-769.999	769.999	0
Ársúrslit / Net result for the year				-255.920	-255.920
<b>31. desember 2011</b>	<b>100.000</b>	<b>1.130.001</b>		<b>0</b>	<b>1.230.001</b>

Partapeningurin hjá Eik er uppá DKK 100 mió., býttur á DKK 30 mió. í A-partabrévum og DKK 70 mió. í B-partabrévum. Bæði A-partabrév og B-partabrév eru býtt á partabrév á DKK 1 ella multipla av hesum. / The Company's share capital amounts to DKK 100 million, divided to DKK 30 million A-shares and DKK 70 million B-shares. Both Class A shares and B shares are divided into shares of DKK 1 and multiples thereof.

## Solvensuppgörð / Statement of Solvency

DKK 1.000	2012	2011
Kjarnukapitalur eftir frádráttir / Core capital less statutory deductions	1.182.876	1.174.394
Grundkapitalur / Capital Base	1.182.876	1.174.394
Vektað ogn utan fyri handilsognina, íroknað töl, ið ikki eru tilin við í jövna / Weighted assets not included in trading portfolio including off balance-sheet items	4.222.535	4.360.895
Vektaðir postar við marknaðarváða / Weighted items with market risk	449.072	458.174
Rakstrærvaráði / Operational risk	577.036	480.651
<b>Vektað ogn til samans / Total risk weighted assets</b>	<b>5.248.643</b>	<b>5.299.720</b>
 Solvensprosent eftir FIL § 124, stk. 2, nr. 1 / Solvency ratio purs. to FIL § 124, 2 no. 1	22,5%	22,2%
Kjarnukapitalur eftir frádrátt í prosent av vektaðari ogn / Core capital ratio	22,5%	22,2%
 <b>Kapitalkrav / Capital demand</b>		
Kjarnukapitalur fyri frádráttir / Core Capital before statutory deductions	1.230.001	1.230.001
Óítökiligar ognir / Intangible assets	22.835	25.421
Skattaaktiv / Tax assets	24.290	30.186
<b>Kjarnukapitalur eftir frádráttir / Core capital less statutory deductions</b>	<b>1.182.876</b>	<b>1.174.394</b>
 <b>Supplerandi kapitalur / Supplementary capital</b>		
Eftirstillað kapitallinnskot / Subordinated debt	0	0
<b>Grundkapitalur / Capital base</b>	<b>1.182.876</b>	<b>1.174.394</b>

## Notur

### 1. Nýttur roknskaparháttur ALMENT

Tíðarskeiðsroknskapurin er gjördur í samsvari við ásetingarnar í lög um fíggjarligt virksemi.

Nýttur roknskaparháttur er óbroyttur í mun til ársroknskapin 2011, har roknskaparhátturin er lýstur til fulnær.

Í metingini av einstökum ognum og skyldum er neyðugt við leiðslumeting av, hvussu komandi hendingar fara at ávirka virðið av hesum ognum og skyldum. Metingar og fortreytirnar, sum nýttar eru, byggja á söguligár royndir og onnur viðurskifti, sum leiðslan metir vera ráðiligar, men sum eru óvissar.

Mest týðandi metingarnar, sum leiðslan ger í nýtta roknskaparhátti bankans og somuleiðis mest týðandi mátióvissan, eru tær somu í hesum tíðarskeiðsroknskapi, sum í ársroknskapinum pr. 31. desember 2011.

## Notes

### 1. Significant accounting policies GENERAL

The interim report is prepared in accordance with the provisions of the Faroese Financial Business Act.

The accounting policies are unchanged compared to the annual report for 2011, which contains a full description of accounting policies.

The determination of the carrying amount of assets and liabilities requires the Managements' assessments estimates and assumptions of future events. The estimates and assumptions applied are based on historical experience and other factors that management considers reasonable, but which are inherently uncertain and unpredictable.

The most significant estimates made in accordance with the Bank's accounting policies as well as the most significant uncertainties in this interim report are identical to those in the financial statements pr. 31 December 2011.

Nota	DKK 1.000	1H 2012	1H 2011
<b>2 Rentuinntøkur / Interest Income</b>			
Âogn í lánistovnum og tjóðbankum / Claims on credit institutions and central banks	473	638	
Útlán og onnur áogn / Loans and other claims	165.847	174.937	
Lánsbrøv / Bonds	19.340	33.204	
Avleidd fíggjaramboð / Derivative financial instruments	-9.874	-13.737	
Herav: Of which recognised as:			
Gjaldoyrasáttmálar / Currency contracts	0	-824	
Rentusáttmálar / Interest contracts	-9.874	-12.913	
Aðrar rentuinntøkur / Other interest income	1.011	5.985	
<b>Rentuinntøkur tilsamans / Total interest income</b>	<b>176.797</b>	<b>201.027</b>	
<b>3 Rentuútreiðslur / Interest expenses</b>			
Lánistovnar og tjóðbankar / Credit institutions and central banks	1.489	3.724	
Innlán og onnur skuld / Deposits and other debt	41.785	29.945	
Útgivin lánsbrøv / Issued bonds	0	30.724	
Aðrar rentuútreiðslur / Other interest expenses	450	243	
<b>Rentuútreiðslur til samans / Total interest expenses</b>	<b>43.724</b>	<b>64.636</b>	
<b>4 Ómaksgjøld og provisiónsinntøkur / Fee and commission income</b>			
Virðisbrævahandil og goymslur / Security and custody accounts	702	1.308	
Gjaldmiðling / Credit transfers	5.606	3.747	
Avgreiðslugjøld / Loan fees	6.696	8.016	
Garantiprovisið / Guarantee commissions	1.214	1.379	
Onnur ómaksgjøld og provisiðir / Other fees and commissions	19.980	18.806	
<b>Ómaksgjøld og provisiónsinntøkur til samans / Total fee and commission income</b>	<b>34.198</b>	<b>33.256</b>	
<b>5 Virðisjavnán / Fair value adjustments</b>			
Útlán og onnur áogn til dagsvirði / Loans and other claims at fair value	-975	763	
Lánsbrøv / Bonds	-3.676	-16.335	
Partabrév / Shares	6.028	-10.975	
Gjaldoyra / Currencies	2.535	-4.862	
Avleidd fíggjaramboð / Derivative financial instruments	155	3.203	
Aðrar ognir / Other assets	347	-1.092	
Aðrar skyldir / other liabilities	1.033	0	
<b>Virðisjavnán til samans / Total market value adjustments</b>	<b>5.447</b>	<b>-29.298</b>	

Nota	DKK 1.000	1H 2012	1H 2011
<b>6 Aðrar vánligar inntøkur / Other operating income</b>			
Virðisjávnan av yvirtíknum lánum / Value adjustment of acquired loans		18.014	0
Aðrar vánligar inntøkur / Other operating income		1.690	1.783
<b>Tilsamans / Total</b>		<b>19.704</b>	<b>1.783</b>
<b>7 Útreiðslur til starvsfólk og umsiting / Staff costs and administrative expenses</b>			
Lønir og samsýning til nevnd og stjórn / Salaries and remuneration of Board and Directors and Executive Board			
Nevnd / Board of Directors 2) 4)		1.260	158
Stjórn / CEO 1) 4)		1.091	1.470
<b>Tilsamans / Total</b>		<b>2.351</b>	<b>1.628</b>
Starvsfólkauðreiðslur / Staff costs			
Lønir / Salaries		39.620	49.119
Eftirlønir / Pensions 3)		5.937	6.041
Útreiðslur til sosiala trygd / Social security costs		5.999	5.913
<b>Tilsamans / Total</b>		<b>51.556</b>	<b>61.073</b>
<b>Aðrar umsitingarútreiðslur / Other administrative expenses</b>		<b>37.501</b>	<b>41.490</b>
<b>Útreiðslur til starvsfólk og umsiting tilsamans / Staff costs and administrative expenses total</b>		<b>91.408</b>	<b>104.191</b>
<b>Miðaltalið á ársverkum / Average number of employees, full time equivalent</b>		<b>207</b>	<b>229</b>

1) Forstjórin kann av Eik Banki Føroya uppsigast við 24 mánaðar freist, og kann sjálvur síga upp við 3 mánaðar freist. / The chief executive officer has a notice of termination of 24 months from Eik Banki Føroya, and can resign with 3 months notice.

2) Nevndarlimir hava ikki rætt til samsýning aftaná at teir eru farnir frá. / Members of the Board of Directors are not entitled to any benefits upon termination of employment.

3) Stjórn og starvsfólk eru fevnd av eini pensiónsskipan / The Chief Executive Officer as well as the staff is included in a defined contribution plan

4) Hvørki nevnd, stjórn ella starvsfólk eru fevnd av nakrari bonusskipan sum er sett í verk av bankanum / Neither members of the board, the management nor employees are covered by any incentive program initiated by the bank.

Nota	DKK 1.000	1H 2012	1H 2011	2011
8	Niðurskrivingar av útlánum og aðrari ogn / Impairments on loans advances, receivables etc.			
	Töl í eru við í fíggjárstöðuni / Balance Sheet items			
	<b>Stakniðurskrivingar / Individual impairments</b>			
	Niðurskrivingar primo / Individual impairments year begin	321.993	949.280	0
	Niðurskrivingar og virðisbroytingar í árinum / Impairments and value adjustments during the year	56.514	121.355	380.100
	Afturfördar niðurskrivingar / Reversed individual impairments	-16.736	-98.045	0
	Annað / Other additions and disposals	0	18.076	0
	Staðfest tap, aður niðurskrivað / Previous impairments now confirmed loss	-7.497	-102.218	-58.107
	<b>Stakniðurskrivingar tilsamans / Individual impairments end period</b>	<b>354.274</b>	<b>888.448</b>	<b>321.993</b>
	<b>Bólkaniðurskrivingar / Collective impairments</b>			
	Niðurskrivingar primo / Collective impairments year begin	40.030	49.032	0
	Niðurskrivingar og virðisbroytingar í árinum / Impairments and value adjustment during the year	19.864	0	40.030
	Afturfördar niðurskrivingar / Reversed collective impairments	0	-16.064	0
	<b>Bólkaniðurskrivingar til samans / Collective impairments end period</b>	<b>59.894</b>	<b>32.968</b>	<b>40.030</b>
	<b>Avsetning til tap av ábyrgdum / Provisions for losses on collaterals</b>			
	Avsetning til tap av ábyrgdum primo / Provisions for losses on guarantees year begin	2.017	55.442	54.209
	Avsett og virðisbroytingar í árinum / Impairments and value adjustment during the year	13	0	3.742
	Afturförd avsetning / Reversed provisions for losses	0	-1.510	-1.510
	Staðfest tap, aður avsett / Previous write-offs now confirmed loss	-151	-53.554	-54.424
	<b>Avsett uppá ábyrgdir við ársenda / Provisions for losses on guarantees end period</b>	<b>1.879</b>	<b>378</b>	<b>2.017</b>
	<b>Töl ið eru við í rakstrarroknaskapinum / Impairments included in the income statement</b>			
	<b>Niðurskrivingar / Impairments</b>			
	Niðurskrivingar og virðisbroytingar í árinum / Impairments and value adjustments during the year	76.378	121.355	420.130
	Afturfördar niðurskrivingar / Reversed individual impairments	-16.736	-114.109	0
	Virðisbroyting av yvirkilnum ognum / Value adjustment of acquired assets	-476	2.337	14.070
	Renta av niðurskrivingum / Revenue from interests on impairments on loans	-12.751	0	-19.645
	Staðfest tap, har ikki er niðurskrivað frammundan / Losses without prior impairment	60	1.623	5.193
	Inngoldið á aður staðfest tap / Paid into previous depreciated claims	-66	-388	-1.426
	<b>Niðurskrivingar í rakstarroknaskapinum / Impairments included in the income statement</b>	<b>46.409</b>	<b>10.818</b>	<b>418.322</b>
	<b>Avsett móti tapi / Provisions for losses</b>			
	Avsett og virðisbroytingar í árinum / Impairments and value adjustment during the year	13	0	3.742
	Afturförd avsetning / Reversed provisions for losses	0	-1.510	-1.510
	<b>Avsett í rakstarroknaskapinum / Provisions for losses included in the income statement</b>	<b>13</b>	<b>-1.510</b>	<b>2.232</b>
	<b>Niðurskrivingar í alt í rakstrarroknaskapinum / Total impairments in the income statement</b>	<b>46.422</b>	<b>9.308</b>	<b>420.554</b>

Nota	DKK 1.000	1H 2012	2011
9	Áogn í lánistovnum og tjóðbankum / Claims on credit institutions and central banks		
	Áogn í lánistovnum / Claims on credit institutions	314.077	382.167
	Áogn í lánistovnum og tjóðbankum tilsamans / Total claims on credit institutions and central banks	<b>314.077</b>	<b>382.167</b>
10	Útlán og onnur áogn / Loans and other claims		
	Útlán og onnur áogn til amortiseraðan kostprís / Loans and other claims at amortised cost	4.934.979	4.968.084
	Útlán og onnur áogn tilsamans / Total loans and other claims	<b>4.934.979</b>	<b>4.968.084</b>
	Útlán og onnur áogn / Loan and other claims		
	Uttan uppsøgn / Demand deposits	33	4.531
	Til og við 3 mánaðir / Up to 3 months	472.688	459.992
	Frá 3 mánaðir til og við 1 ár / Over 3 months and up to 1 year	483.772	489.641
	Frá 1 ár til og við 5 ár / Over 1 year and up to 5 years	1.541.192	1.526.598
	Yvir 5 ár / Over 5 years	2.437.294	2.487.322
	Útlán og onnur áogn tilsamans / Total loans and other claims	<b>4.934.979</b>	<b>4.968.084</b>
	Bankin hevur partvis niðurskrivæð ein part av útlánum og aðrarri áogn, orsakað av objektivari indikatiún um virðisminking: / As an objective indication of value impairment has occurred, Eik Banki P/F has partially impaired parts of the Bank's loans and other claims		
	Útlán og onnur áogn áðrenn niðurskrivingar / Loans and other claims before impairments	744.069	720.992
	Niðurskrivingar / Impairments	-354.274	-321.993
	Útlán og onnur áogn við objektivari indikatiún eftir niðurskriving / Total loans and other claims after impairments	<b>389.795</b>	<b>398.999</b>

Nota	DKK 1.000	1H 2012	2011
<b>11</b>	<b>Skuld til lánistovnar og tjóðbankar / Debt to credit institutions and central banks</b>		
	Skuld til lánistovnar / Debt to credit institutions	197.326	145.020
	<b>Skuld til lánistovnar og tjóðbankar tilsamans / Total debt to credit institutions and central banks</b>	<b>197.326</b>	<b>145.020</b>
<b>12</b>	<b>Innlán og onnur skuld / Deposits and other debt</b>		
	Innlán utan uppsøgn / Deposits on demand	2.923.204	2.802.448
	Innlán við uppsøgn / Deposits at notice	1.161.350	1.228.853
	Tíðarinnskot / Time deposits	1.773.166	1.727.882
	Serligir innlánshættir / Special categories of deposits	529.701	526.618
	<b>Innlán og onnur skuld tilsamans / Total deposits and other debt</b>	<b>6.387.421</b>	<b>6.285.801</b>
	Íroknað innlán banskans á 6.387 mió.kr. er eitt lán við statsveðhaldi á EUR 140 mió., sum fellur til gjaldingar 11. februar 2013 / The bank's deposits, DKK 6,387 million, include a loan of EUR 140 million, guaranteed by the Danish government and due on February 11, 2013.		
	<b>Innlán og onnur skuld / Deposits and other debt</b>		
	Utan uppsøgn / On demand	2.921.927	2.802.448
	Til og við 3 mánaðir / Up to 3 months	960.007	977.298
	Frá 3 mánaðum til og við 1 ár / Over 3 months and up to 1 year	2.087.746	982.914
	Frá 1 ár til og við 5 ár / Over one year and up to 5 years	102.951	1.211.552
	Yvir 5 ár / Over 5 years	314.790	311.589
	<b>Innlán og onnur skuld tilsamans / Total deposits and other debt</b>	<b>6.387.421</b>	<b>6.285.801</b>

Nota	DKK 1.000	2012	2011
13	Töl, ið ikki eru tíkin við í javna / Off-balance sheet items		
	Ábyrgdir v.m. / Guarantees and other liabilities		
	Fíggjörligar ábyrgdir / Financial Guarantees	225.498	197.681
	Ábyrgdir fyrir realkreditlánum / Loss guarantees for mortgage loans	474.155	474.561
	Aðrar ábyrgdir / Other liabilities	46.581	43.531
	Ábyrgdir v.m. tilsamans / Total guarantees and other liabilities	<b>746.234</b>	<b>715.773</b>
	Aðrar skyldur / Other commitments		
	Tilsagnir / Irrevocable credit commitments	0	600
	Aðrar skyldur tilsamans / Total other commitments	<b>0</b>	<b>600</b>
	Töl, ið ikki eru tíkin við í javna tilsamans / Total off-balance sheet items	<b>746.234</b>	<b>716.373</b>
14	Möguligar ognir / Contingent assets		
	Eik Banki P/F hefur ongar "Möguligar ognir" / Eik Banki P/F has no contingent assets		

	2012	2011
<b>Lyklatöl / Key Ratios 1)</b>		
<b>Solvensur og kapitalur / Solvency and capital ratios</b>		
Solvensprosent / Solvency ratio	22,5%	22,2%
Kjarnukapitalprosent / Core capital ratio	22,5%	22,2%
<b>Vinningur / Earning ratios</b>		
Renting av eginogn áðrenn skatt / Return on equity before tax	ROE	2,5%
Renting av eginogn eftir skatt / Return on equity after tax	ROE	2,0%
Vinningur pr. Útreiðslukrónu / Income/cost ratio		1,31
-21,1%		
-18,8%		
0,59		
<b>Marknaðarváði / Market risk ratios</b>		
Rentuváði / Interest rate risk	1,8%	4,4%
Gjaldoyrváði / Foreign exchange risk	5,5%	6,3%
<b>Gjalfdföri / Liquidity ratios</b>		
Útlán og niðurskrivingar í mun til innlán /		
Loans, advances and impairments in proportion to deposits	83,8%	84,8%
Yvirdekningur í mun til lögarkrav um gjalfdföri /		
Excess liquidity cover relative to statutory requirement	279,1%	227,2%
<b>Lánsváði / Credit risk ratios</b>		
Stórr viðskifti í mun til grundkapital /		
Large loans as percentage of capital base	110,6%	93,4%
Tap og niðurskrivingar í tíðarskeiðinum í prosentum /		
Write-offs and impairments during the period	0,8%	6,1%
Útlán í mun til eginognina / Total loans in proportion to equity	3,9	4,0
Útlánsvökstur / Increase of loans	-0,7%	-28,2%

**Frágreiðing til lyklatöl/Explanation of ratios**

1) Sí frágreiðing um lyklatöl á síðu 22-23 / See explanation of ratios on page 22-23

## Frágreiðing til lyklatolini / Explanation of Key figures

### Solvensur og kapitalur

$$\text{Solvensprosent 1)} = \frac{\text{Grundkapitalur} \times 100}{\text{Vektað ogn til samans}}$$

$$\text{Kjarnukapitalprosent 1)} = \frac{\text{Kjarnukapitalur eftir frádrátt} \times 100}{\text{Vektað ogn til samans}}$$

### Vinningur

$$\text{Rentan av eginogn áðrenn skatt 1)} = \frac{\text{Úrslit áðrenn skatt} \times 100}{\text{Eginogn (miðal)}}$$

$$\text{Rentan av eginogn eftir skatt 1)} = \frac{\text{Úrslit eftir skatt} \times 100}{\text{Eginogn (miðal)}}$$

$$\text{Vinningur pr. Útreiðslukrónu 1)} = \frac{\text{Vanligar inntøkur}}{\text{Vanligar útreiðslur}}$$

### Marknaðarváði

$$\text{Rentuváði 1) \& 2)} = \frac{\text{Rentuváði} \times 100}{\text{Kjarnukapitalur eftir frádrátt}}$$

$$\text{Gjaldoyraváði 1) \& 3)} = \frac{\text{Valutaindikator 1} \times 100}{\text{Kjarnukapitalur eftir frádrátt} \times 100}$$

### Gjaldföri

$$\text{Útlán og niðurskriving í mun til innlán 1)} = \frac{(\text{Útlán} + \text{Niðurskrivingar}) \times 100}{\text{Innlán}}$$

$$\text{Yvirdekkningur í mun til lögarkrav um gjaldföri 1)} = \frac{(\text{Tök ogn} - \text{Skuld styttri enn 1 mánaða samb. FIL} \text{§ 152 (nr.2)}) \times 100}{\text{Skuld styttri enn 1 mánaða}}$$

### Lánsváði

$$\text{Stórr engagement 1) \& 4)} = \frac{\text{Stórr engagement} \times 100}{\text{Grundkapital}}$$

$$\text{Tap og niðurskriving í tíðarskeiðinum í prosentum 1)} = \frac{\text{Tap og niðurskrivingar í tíðarskeiðinum} \times 100}{\text{Brutto útlán} + \text{Ábyrgdir}}$$

$$\text{Útlán í mun til eginogn 1)} = \frac{\text{Útlán}}{\text{Eginogn}}$$

$$\text{Útlánsvökstur 1)} = \frac{(\text{Útlán ultimo} - \text{Útlán primo}) \times 100}{\text{Útlán primo}}$$

### Solvency and capital ratios

$$\text{Solvency 1)} = \frac{\text{Capital base} \times 100}{\text{Total risk weighted assets}}$$

$$\text{Core capital ratio 1)} = \frac{\text{Core capital less statutory deductions} \times 100}{\text{Total risk weighted assets}}$$

### Earning ratios

$$\text{Return on equity before tax 1)} = \frac{\text{Profit before taxes} \times 100}{\text{Equity (avg.)}}$$

$$\text{Return on equity after tax 1)} = \frac{\text{Net profit} \times 100}{\text{Equity (avg.)}}$$

$$\text{Income/cost ratio 1)} = \frac{\text{Operating income}}{\text{Operating expenses}}$$

### Marked risk ratios

$$\text{Interest rate risk 1) \& 2)} = \frac{\text{Interest rate} \times 100}{\text{Core capital less statutory deductions}}$$

$$\text{Foreign exchange risk 1) \& 3)} = \frac{\text{Exchange indicator 1} \times 100}{\text{Core capital less statutory deductions} \times 100}$$

### Liquidity ratio

$$\text{Loans, advances and impairments in proportion to deposits 1)} = \frac{(\text{Loans} + \text{impairments}) \times 100}{\text{Deposits}}$$

$$\text{Excess cover relative to liquidity requirement 1)} = \frac{\text{Excess liquidity after fulfilment of FIL, s. 152 (no2)}}{\text{Short term liabilities (less 1 m)}}$$

### Credit risk ratios

$$\text{Large loans 1) \& 4)} = \frac{\text{Large loans} \times 100}{\text{Capital base}}$$

$$\text{Write-offs and depreciation during the year} \times 100 = \frac{\text{Write-offs and impairments during the year} \times 100}{\text{Gross loans} + \text{guarantees}}$$

$$\text{Total loans in proportion to equity 1)} = \frac{\text{Total loans}}{\text{Equity}}$$

$$\text{Increase in loans 1)} = \frac{(\text{Loans year end} - \text{loans year begin}) \times 100}{\text{Loans year begin}}$$

**Frágreiðing til lyklátolini / Explanation of Key ratios**

- 1) Gjört í samsvar við leiðreglurnar hjá Fíggjareftirlitnum. / Prepared in accordance with the regulations issued by the Danish Financial Supervisory Authority
- 2) Rentuváði er grundaður á, at effektiva rentan broytist 1%, og broytingin í krónum verður roknað í mun til kjarnukapitalin eftir frádrátt. / Interest rate risk is based on the premise that the effective interest rate fluctuates 1 per cent and that the fluctuations in DKK are calculated in comparison to core capital less certain adjustments and statutory deductions.
- 3) Gjaldoyraváði er hægra talið á ogn ella skuld í gjaldoyro og verður roknaður í prosentum av kjarnukapitalinum eftir frádrátt. / Foreign exchange risk is the higher amount of assets or liabilities in currency and is calculated in per cent to core capital less certain adjustments
- 4) Engagement stórra enn 10% eftir frádrátt fyrir tryggum krövum í prosentum av basiskapitalinum. / Outstanding balances greater than 10 per cent after deductions for secure requirements in per cent to capital base.

## Leiðsluátekning

Nevnd og stjórn hava í dag viðgjort og góðkent roknskapin fyrir Eik Banka P/F fyrri hárvár 2012.

Roknskapurin og leiðslufrágreiðingin er sett upp samsvarandi Lög um fíggjærstovnar v.m., kunngerð og leiðreglum frá Fíggjareftirlitnum viðvíkjandi frásøgn fyrir peningastovnar v.m.

Hálvársfrásøgnin er ikki grannskoðað ella gjøgnumgingin av grannskoðara.

Tað er okkara fatan, at roknskapurin gevur eina rættvísandi mynd av felagsins ognum, skyldum og fíggjærstöðu 30. juli 2012 og úrslitum av virkseminum í tíðarskeiðinum 1. januar - 30. juli 2012.

Tað er okkara fatan, at leiðslufrágreiðingin gevur eina rættvísandi umrøðu av gongdini í virkseminum hjá Eik Banka P/F og fíggjærligu stöðuni, umframta eina rættvísandi lýsing av teimum týðandi váðunum og óvissufaktorunum, sum Eik Banki P/F kann ávirkast av.

## Statement by the Management

The Management and The Board of Directors have today considered and approved the Interim Report of Eik Banki P/F for the period 1 January – 30 June 2012.

The financial statement has been prepared in accordance with the Financial Business Act, and in accordance with the executive order and guidelines of the Danish Financial Supervisory Authority on presentations of financial statements.

The half year report has not been audited or reviewed

It is our opinion that the financial statement gives a true and fair view of the company's assets, liabilities, shareholders equity and financial position at 30 June 2012 and of the results of the company's operations for the period 1 January – 30 June 2012.

In addition, we also consider the Management's review to give a fair presentation of the development in the company's activities and the company's financial position as a whole, as well as a description of the significant risks and elements of uncertainty that may affect the company.

**Eik Banki P/F**

Tórshavn, 24. august 2012

**Stjórn / Executive Board**

Súni Schwartz Jacobsen  
Forstjóri / Chief Executive Officer

**Nevnd / Board of Directors**

Torben Nielsen Nevndarformaður / Chairman	Gunnar í Liða Næstformaður / Deputy Chairman
--	---

Ben Arabo

Jóhannus Danielsen

Jørn Astrup Hansen

Birgir Mohr

Kristian Østergaard

Jónleif Th. Jacobsen

Sverri Justinussen

---

**Stjórn / Executive Board**  
Súni Schwartz Jacobsen  
Forstjóri / Chief Executive Officer  
ssj@eik.fo

**Nevnd / Board of Directors**  
Torben Nielsen  
Nevndarformaður / Chairman

Gunnar í Liða  
Næstformaður / Deputy Chairman

Ben Arabo  
Jóhannus Danielsen  
Jørn Astrup Hansen  
Birgir Mohr  
Kristian Østergaard  
Jónleif Th. Jacobsen  
Sverri Justinussen

**Uttanhýsis grannskoðan / External Auditor**  
KPMG, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
SPEKT löggiðir grannskoðarar Sp/f

**Innanhýsis grannskoðan / Internal Auditor**  
Petur A. Johannessen

---

**Eik Banki P/F**

Yviri við Strand 2  
P. O. Box 34 Tel : +298 348000  
FO-110 Tórshavn Fax : +298 348800  
Faroe Islands eik@eik.fo  
Skrás. nr. / Reg. no. 5534 www.eik.fo

---

**Eik Fuglafjørður**

Í støð 5  
530 Fuglafjørður  
fuglafjordur@eik.fo

**Eik Saltangará**

Heiðavegur 17  
600 Saltangará  
saltangara@eik.fo

**Eik Vestmanna**

Bakkavegur 8  
Postboks 99  
350 Vestmanna  
vestmanna@eik.fo

**Eik høvuðssætið**

Yviri við Strand 2  
Postboks 34  
FO-110 Tórshavn  
eik@eik.fo

**Eik Sandur**

Heimasandsvegur 60  
Postboks 19  
215 Sandur  
sandur@eik.fo

**Eik Klaksvík**

Bøgøta 1  
Postboks 47  
710 Klaksvík  
klaksvik@eik.fo

**Eik Sverrisgøta**

Sverrisgøta 3  
Postboks 34  
FO-110 Tórshavn  
eik@eik.fo

**Eik Miðvágur**

Jatnavegur 16  
Postboks 11  
370 Miðvágur  
midvagur@eik.fo

**Eik Tvøroyri**

Sjógvøta 15  
Postboks 21  
810 Tvøroyri  
tvoroyri@eik.fo

**Eik Norðskáli**

Mýrivegur 5  
Postboks 34  
460 Norðskáli  
nordskala@eik.fo

**Eik Ungdómsdeild**

Sverrisgøta 3  
Postboks 34  
FO-110 Tórshavn  
18-25@eik.fo

---





Eik Banki P/F  
Yviri við Strond 2  
FO-100 Tórshavn  
Faroe Islands  
[www.eik.fo](http://www.eik.fo)